

**Mutual Médica eleva sus primas un 15% y gana un 43% más**

Expansión. Barcelona

La mutua de previsión social Mutual Médica cerró el pasado ejercicio con unos beneficios después de impuestos de 9,2 millones de euros, lo que supone un alza del 42,6% respecto a 2017 y con un volumen de primas de 111,6 millones, un 14,8% más que en el ejercicio anterior.

La mutua, fundada en 1920, tiene su sede corporativa en Barcelona, pero trasladó su domicilio social a Palma de Mallorca en 2017, tras el referéndum del I-O. Está presidida por Luis A. Morales y cuenta con unas 17 oficinas, cuatro de ellas en Catalunya.

La entidad considera que ha superado los objetivos de crecimiento previstos en su plan estratégico 2016-2018 y dice que ha mantenido niveles "elevados" de solidez financiera.

El activo total de Mutual Médica asciende a 1.038,7 millones de euros, un 7,2% más que en 2017. La ratio de solvencia se situó en el 183%, por encima del registrado en el ejercicio anterior (178%).

Los beneficios de 2018 se destinarán a mejorar las coberturas de los mutualistas y a minimizar el riesgo y aumentar la ratio de solvencia.

Mutual Médica tiene como mutualistas a 62.025 médicos, un 7,1% más que en el ejercicio anterior.

# La antigua rotativa de Godó acogerá un hotel y un centro de 'coworking'

**DISTRITO 22@/** La cadena Acta Hotels explotará el establecimiento, de 313 habitaciones, mientras que el espacio de oficinas se ha alquilado en su totalidad al gigante europeo de oficinas flexibles Talent Garden.

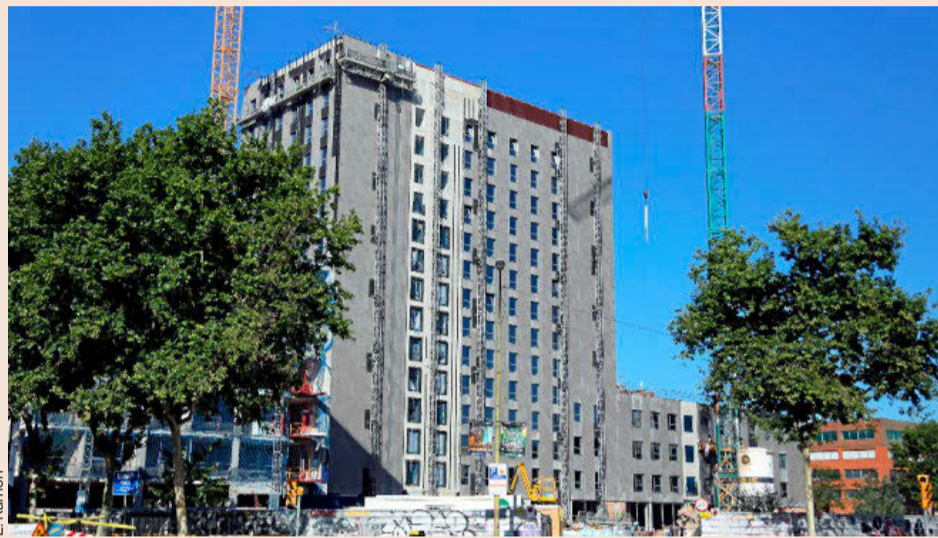
Marisa Anglés. Barcelona

La antigua Espais de Lluís Casamitjana, ahora bajo el nombre de Actual Capital Advisors, ha convertido la vieja imprenta de *La Vanguardia*, situada en el distrito 22@, en Poblenou, en un edificio de 13.000 metros cuadrados que acogerá un hotel y un centro de *coworking*.

El establecimiento hotelero tendrá 313 habitaciones y estará explotado por la cadena Acta Hotels, propiedad de las familias Camí y Vallès, Marta Bernat -miembro de la familia fundadora de Chupa Chups-, y Jaime Uxó. Por su parte, el espacio de oficinas tendrá 3.600 metros cuadrados y se ha alquilado íntegramente al gigante europeo de espacios de trabajo compartido Talent Garden.

El complejo supondrá una inversión de unos 40 millones de euros, importe que no incluye el solar, que ya pertenecía a los promotores.

El proyecto hotelero fue aprobado antes de la llegada de Ada Colau al Ayuntamiento de Barcelona, por lo que cuando se produjo la moratoria y la posterior entrada en vigor del Plan Especial Urbanístico de Alojamiento Turístico (Peuat), ya contaba con todos los permisos neces-



Actual Capital Advisors está levantando un edificio de 13.000 metros cuadrados en los terrenos donde estaba la imprenta de Grupo Godó, en el distrito 22@.

## La nueva etapa de Espais

Actual Capital Advisors desarrolla en la actualidad seis complejos en Barcelona. Además del edificio de Ramon Turró, destaca el macroproyecto de la calle Caspe, junto al Passeig de Gràcia, que incluye la construcción del Hotel ME, con una categoría de cinco estrellas. Entre sus actuaciones en la capital catalana se encuentran igualmente el edificio Antares, en Diagonal Mar, que se destinará a residencial y tendrá 18.700 metros cuadrados, y Urban BCN Lofts, en la calle Perú, también en el 22@.

sarios. Pese a ello, sus grandes dimensiones (tendrá 9.400 metros cuadrados y quince plantas de altura) han provo-

cado diversas protestas vecinales.

La previsión es que el hotel, que se llamará Voraport, abra

el próximo otoño y que lo haga con una categoría de dos estrellas, aunque las calidades serán de un establecimiento de cuatro estrellas.

Acta, con sede en Barcelona, gestiona en la actualidad 24 hoteles en Barcelona, Lleida, Madrid, Andorra y Portugal. Once de ellos son establecimientos independientes que opera con la marca Clickrooms. Además del Voraport, la cadena planea aperturas en Andorra y Oporto.

El resto del edificio del 22@ se ha destinado a oficinas y se prevé que esté listo en

el primer semestre de 2020. Los más de 4.000 metros cuadrados de oficinas serán ocupados íntegramente por el gigante italiano del sector de las oficinas compartidas Talent Garden.

Desde la compañía indican que el nuevo centro será uno de los de mayor tamaño del grupo en Europa y que podría acoger a un máximo de 400 profesionales. Hasta ahora, Talent Garden sólo contaba con un centro en Barcelona, ubicado en la calle Muntaner, muy cerca de la Diagonal. En España, la firma tiene un gran centro en Madrid, de 4.700 metros cuadrados en Atocha.

La operadora italiana de *coworking*, que a principios de año cerró una segunda ronda de financiación en la que captó 44 millones de euros, anunció en marzo que estaba buscando un centro de grandes dimensiones para crecer en Barcelona. La operación de alquiler en el 22@ ha sido asesorada por CBRE.

Talent Garden, fundada en 2011, está presente en ocho países y 19 ciudades europeas. La firma cuenta con 23 campus y cinco escuelas de innovación, donde estudiantes, profesionales y empresas aprenden las habilidades digitales más demandadas.

## UAB: reclamando equidad y trato justo



TRIBUNA

**Gabriel Masfurrol**

El sistema académico catalán vive inmerso en una crisis económica y sistémica profunda que está afectando a la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) y a otras universidades públicas y, por ende, a uno de los pilares de nuestra sociedad: la educación.

La UAB es una universidad abierta, llena de talento, con una enorme vocación por la innovación y con una tremenda audacia para mejorar el conocimiento y así poder transferirlo y compartirlo con la sociedad a la que pertenecemos y que nos financia. Así lo atestiguan y nos distinguen los distintos rankings nacionales e internacionales cada año, pues a pesar de sufrir los avatares de la crisis y los vaive-

nes políticos que han reducido nuestros presupuestos considerablemente los últimos años, seguimos escalando posiciones.

La UAB nació en 1968, toda una premonición, pues aquel ejercicio y los sucesivos, fueron años de revoluciones y cambios sociales y políticos en medio mundo, incluido nuestro país. La Autònoma es cuna de mestizaje y también crisol de iniciativas de todo tipo. A lo largo de los años, hemos crecido y madurado y seguimos aprendiendo que en la diversidad está el éxito y un futuro mejor. Pero también somos conscientes de que en el respeto ante la disparidad de ideas surge la discusión que nos conducirá al punto de encuentro que a buen seguro nos llevará a buen destino.

La UAB debe ser conocida por la calidad de su docencia: muchísimos egresados son la muestra palpable de ello por su altísimo nivel investiga-

tor, con proyectos deslumbrantes, y diría que extraordinarios, que pocos conocen y que ayudan a mejorar muchos ámbitos de nuestra sociedad. Hace unos días, en algunos medios se explicaba el proyecto que la Fundación Autònoma Solidària realiza con refugiados, una iniciativa que no es nueva, sino que llevamos años realizando con discreción y eficacia. Y es una de muchas que, a pesar de la falta de recursos, realizamos con pasión, enorme esfuerzo y convencimiento.

La UAB es punto de encuentro de ideas, sueños, destinos y personas -todas muy distintas-, pero estamos convencidos de que en la pluralidad, el respeto y la tolerancia está el destino de una sociedad mejor. Nuestra misión es formar profesionales, pero también personas, buena gente: aquellos que en breve formarán el tejido social de nuestro país.

Estamos orgullosos de pertenecer a la UAB, pues ésta, la de cada día, la

de la docencia, la investigación y la transferencia de conocimiento, es la verdadera y real UAB.

Hemos cumplido y seguimos cumpliendo con nuestras obligaciones escrupulosamente, pero estamos llegando a límites que ponen en peligro la sostenibilidad y que no se pueden permitir ni aceptar, pues los recursos menguan año tras año y ponen en peligro no solo la calidad, sino un servicio público inestimable.

Puedo asegurar que desde la UAB hemos cumplido con rigor y enormes esfuerzos nuestros compromisos. No solo hemos reducido la enorme deuda que nos atenazaba hace unos años y no cumplía con el pacto que tenemos con nuestra sociedad, sino que, además, gracias al esfuerzo y la profesionalidad de todo el colectivo de profesionales que integran la UAB, hemos mejorado en los rankings de calidad. Pero dicho esto, este esfuerzo no ha tenido ni tiene correspon-

dencia. Parece que da igual si gestiona bien que si no lo haces, y esto es perverso. Ahora, tras haber cumplido 50 años, la UAB sufre la necesidad de mejoras e inversiones, pero la respuesta es café para todos y, además, se nos dice que no hay café... Los recursos se destinan a otras cosas. En fin, decepción, enfado y tristeza porque no es justo que se trate a todos por igual. Como presidente del consejo social de la UAB tengo el apoyo de mucha gente de la comunidad académica, empezando por la rectora, Margarita Arboix, y su equipo de gobierno. Un país que se quiere, cuida y mimar a sus universidades. Es el presente y el futuro de nuestra sociedad, pero me temo que estamos viviendo en la incertidumbre de la miopía. Necesitamos hechos y no palabras: el mundo ha cambiado y el que no avanza y progresa está destinado a desaparecer. Pedimos un trato justo.

Presidente consejo social UAB